

令和 2 年度景観計画区域内の行為届出及び屋外広告物表示許可申請の内容について

○令和 2 年度 景観計画区域内の行為届出等状況

1. 届出等の数

届 出	変更届出	通 知	変更通知	合 計
56 件	6 件	5 件	0 件	67 件

※届出…民間事業者又は団体等、通知…国の機関又は地方公共団体

【参考】平成元年度以前の届出等件数（過去 3 年度間）

年 度	届 出	通 知	合 計
元	45 件	3 件	48 件
30	26 件	12 件	38 件
29	16 件	9 件	25 件

※届出・通知件数には、変更も含む。

2. 行為種類別届出等状況

(1) 建築物の建築等（新築・増築・改築・外観変更等）

店舗	事業所	戸建住宅	工場	共同住宅	その他	合 計
4 件	4 件	2 件	3 件	4 件	6 件 ※	23 件

※児童福祉施設 1 件、ホテル 2 件、小学校 1 件、色彩変更（火葬場 1 件、工場 1 件）

(2) 工作物の建設等（新築・増築・改築・外観変更等）

携帯電話無線基地局	太陽光発電設備	その他	合 計
32 件	5 件	3 件 ※	40 件

※色彩変更（橋りょう） 2 件、その他 1 件

(3) その他：土地の形質の変更 4 件

3. 区域別届出等状況

(1) 大山景観形成重点区域… 2 件

- ・工作物の建設 — 土地の形質の変更 1 件
- ・工作物の建設 — 太陽光発電施設 1 件

(2) 弓ヶ浜景観形成重点区域… 0 件

(3) 旧加茂川・寺町周辺景観形成重点区域… 2件

・建築物の建築等 — 戸建住宅 2件

(4) 重点区域以外の景観形成区域… 63件

4. 変更命令・勧告等

届出等の全体的状況は、変更命令や勧告等が必要な違反はなく、届出側の景観への理解や配慮が伺えました。

○令和2年度 屋外広告物表示許可申請状況

5. 屋外広告物表示許可申請件数

米子市内に屋外広告物を表示・掲出設置する場合は、鳥取県屋外広告物条例等による規制を行なっています。制限地域において表示・掲出設置する際は、市長の許可を受ける必要があります。

申請等の数

年度	更新	新規	変更	合計
令和2年度	314件	119件	67件	500件

【参考】平成元年度以前の申請等件数（過去2年度間）

年度	更新	新規	変更	合計
平成30年度	297件	87件	51件	435件
令和元年度	354件	78件	75件	507件

6. 令和2年度違反広告物指導件数

良好な景観形成や公衆に対する危険防止のため、取組の必要性の高い箇所を中心に区域を決定して重点的な調査をおこない、鳥取県屋外広告物条例に基づく許可を受けていないものや禁止地域に設定されているもの、倒壊等の危険があるものなどの違反広告物について、是正指導などをおこなっています。

発見件数	折衝中	改善済件数（許可・除却等）
185件	97件	25件